

B-NR.5142.405.2024.TW  
RPW 11804/2024

Bielsko-Biała, dnia 03.06.2024  
za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

## DECYZJA nr BB / 398 / 2024

Na podstawie art. 105 § 1 i 2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku - Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie, reprezentowanych przez Panią Małgorzatę Szrot-Górską - z dnia 17 maja 2024 r. (data wpływu w dniu 20 maja 2024 r.)

### Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

#### umarza postępowanie

w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w budynku przy Placu Londzina 3 w Cieszynie w oparciu o załączony Projekt Architektoniczno-Budowlany „Remont czterech pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie Plac Londzina 3” autorstwa mgr inż. arch. Pauli Szopy-Urygi, opracowany w kwietniu 2024 r.

#### UZASADNIENIE

Budynek przy Placu Londzina 3 w Cieszynie jest ujęty w gminnej ewidencji zabytków miasta Cieszyna, przyjętej Zarządzeniem Nr 0050.696.2019 Burmistrza Miasta Cieszyna z dn. 17 października 2019 r. Położony jest również na historycznym układzie urbanistycznym miasta Cieszyna wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/317/2018 na podstawie decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dn. 27.04.2018 r., znak: K-RD-KL/4160/9355/199/09. Tym samym niniejszy obiekt jest częścią zabytku chronionego w myśl art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b) oraz art. 7 pkt 1 Ustawy z dn. 23.07.2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wnioskiem zarejestrowanym w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Katowicach, Delegaturze w Bielsku-Białej w dniu 20.05.2024 r., zwrócono się o wydanie pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków w budynku znajdującym się przy Placu Londzina 3 w Cieszynie w oparciu o załączony Projekt Architektoniczno-Budowlany „Remont czterech pracowni w budynku Zespołu Szkół Ekonomiczno-Gastronomicznych w Cieszynie Plac Londzina 3” autorstwa mgr inż. arch. Pauli Szopy-Urygi, opracowany w kwietniu 2024 r.

W trakcie analizy wniosku stwierdzono, że prace będą dotyczyły jedynie wewnętrznej części obiektu. Tut. Urząd umarza postępowanie, ponieważ nie ma podstawy prawnej do wydania pozwolenia konserwatorskiego dla prac wewnątrz budynku, który nie jest wpisany indywidualnie do rejestru zabytków. Budynek figuruje w gminnej ewidencji zabytków i położony jest na historycznym układzie urbanistycznym wpisanym do rejestru zabytków. Układ urbanistyczny chroni jedynie zewnętrzne warstwy obiektu tj. bryłę, formę, elewacje wraz z wystrojem szaty architektonicznej, stolarkę okienną i drzwiową (zewnętrzną), pokrycie dachu, kominy i inne elementy, które są widoczne w historycznej przestrzeni miejskiej i które będą na nią oddziaływać. Pragniemy zaznaczyć, że wnioskowane prace należy przedstawić do Starostwa Powiatowego w Cieszynie, który zdecyduje o trybie rozpatrzenia sprawy, zgodnie z ustawą – Prawo Budowlane (Dz. U. 2023 r., poz. 682 z późn. zm.).

Jednocześnie pragniemy zasygnalizować, że po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją projektową stwierdzamy, że wyżej wymienione prace są akceptowalne z konserwatorskiego punktu widzenia, gdyż nie wpłyną negatywnie na wartości zabytkowe obiektu.

Zgodnie z przepisem art. 105 kpa, gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania. Mając na uwadze powyższe orzeczono jak na wstępie.



Z up.  
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
Kierownik Działu  
mgr Mariusz Godek-Dudziński

Otrzymują:

1. Małgorzata Szrot-Górska - DSW Projekt Sp. z o.o., ul. Św. Barbary 14/36, 41-516 Chorzów - *pełnomocnik*

Do wiadomości:

1. WUOZ Katowice
2. aa TW

1 egz. dokumentacji zwraca się wnioskodawcy

1 egz. dokumentacji pozostaje w archiwum tut. Urzędu

**Pouczenie**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków w Katowicach oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.

**Klauzula informacyjna, o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku jest dostępna na stronie: <http://wkz.katowice.pl/strony/rodo>**